

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЕВЛИЕВО

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО п.к. 5400 - СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
РД-01-03-342/14.11.2023

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
РД-01-03-342-11/14.11.2023

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**  
от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.25. **Относно: ОДОБРЯВАНЕ** на проект за изменение на действащия Общ устройствен план на Община Севлиево (ОУПО) за промяна предназначението на поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 65927.86.14 по КККР на гр. Севлиево, Област Габрово с цел създаване на устройствен режим при условията на Устройствена зона „Предимно производствена“ /Пп/.

**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

С Решение №018 от 24 януари 2023г., Общински съвет – Севлиево **РАЗРЕШАВА** изработването на проект за изменение на действащия Общ устройствен план на Община Севлиево (ОУПО) за промяна предназначението на на поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 65927.86.14 по КККР на гр. Севлиево, Община Севлиево, Област Габрово с цел създаване на устройствен режим при условията на Устройствена зона „Предимно производствена“ /Пп/.

За инвестиционното намерение е проведена процедура за екологична оценка по смисъла на чл.125, ал.7 от ЗУТ, видно от Решение № ВТ-41-ЕО/2023г.

На основание чл.127, ал.1 от ЗУТ съобщение за обществено обсъждане на проект за изменение на ОУПО е публикувано на интернет страницата на Община Севлиево на 28.07.2023г., в един национален всекидневник - вестник „24 часа“ на 02.08.2023г., в един местен вестник - вестник „Росица“ на 02.08.2023г., брой 85, поставено е на таблото за обявление в сградата на Община Севлиево на 28.07.2023г.,

Проведено е обществено обсъждане на 10.08.2023г. в 10.00 часа, за което е съставен протокол.

На основание чл.127, ал.3 от Закона за устройство на територията, с решение по т.7 Протокол №9 от 08.11.2023г. на Общинския експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Севлиево, проекта за изменение на действащия Общия устройствен план на Община Севлиево (ОУПО), е приет с мотиви за целесъобразност на проектното решение и законосъобразност на проведените процедури.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет - Севлиево да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.127, ал.6, чл.134, ал.1, т.1 и ал.3 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Севлиево:

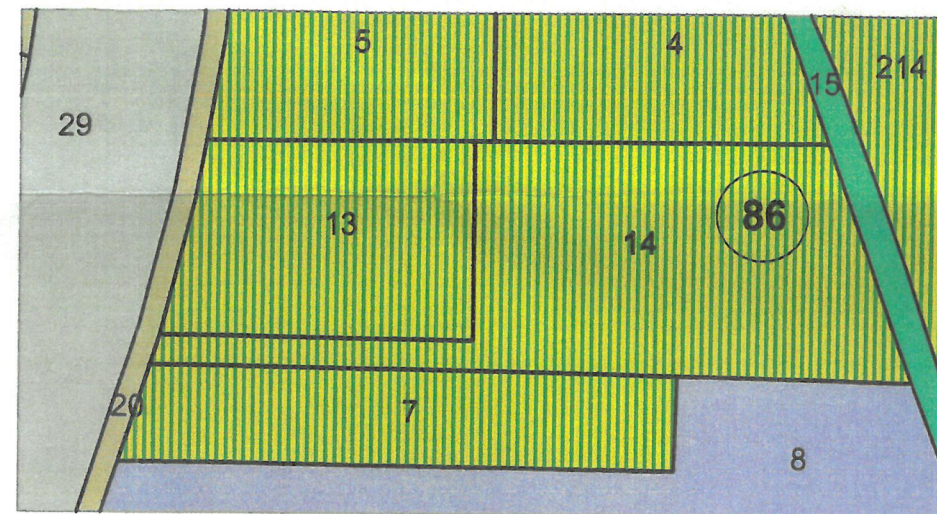
**ОДОБРЯВА** проект за изменение на действащия Общ устройствен план на Община Севлиево (ОУПО) за промяна предназначението на поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 65927.86.14 по КККР на гр. Севлиево, Област Габрово с цел създаване на устройствен режим при условията на Устройствена зона „Предимно производствена“ /Пп/.

**Приложение:** Проект за изменение на действащия Общ устройствен план на Община Севлиево (ОУПО) за промяна предназначението на поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 65927.86.14 по КККР на гр. Севлиево.

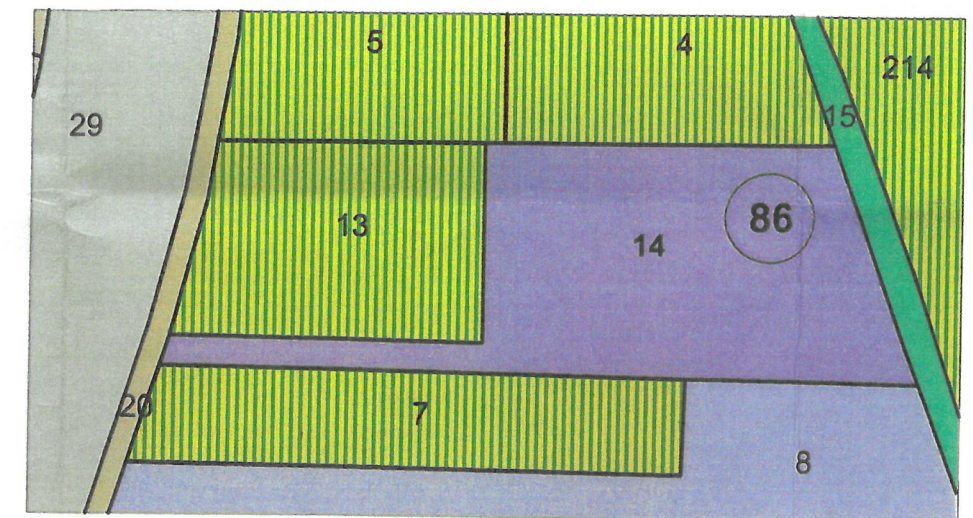
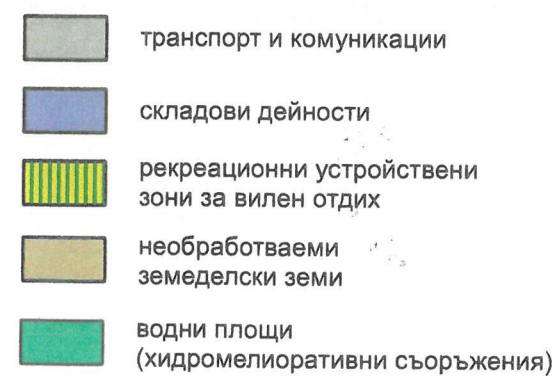
Д-Р ИВАН ИВАНОВ  
Кмет на Община Севлиево

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД





Извадка от ОУПО Севлиево  
за ПИ 65927.86.14 по КККР на гр. Севлиево  
М 1:1000



Проект за изменение на ОУПО Севлиево  
за ПИ 65927.86.14 по КККР на гр. Севлиево  
М 1:1000



Графично обозначение	Вид устройствена зона	Териториална локализация на устройствената зона	Параметри				Специални изисквания			
			Плътност в %	Етажност	Кинт	Минимално озеленяване в %	Комуникационни	Инфраструктурни	Екологични	Геоложки
	Пп	ПИ 65927.86.14 по КККР на гр. Севлиево	80	2	2,5	20 - поне 1/3 дървесна р-ст	-	-	-	-